



Úřad městské části města Brna  
Brno-Židenice

B R N O

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

NAŠE ČJ.: BZID 10584/20/OVÚP/Fra  
SPIS. ZN.: SZ BZID/08193/20/OVÚP/Fra

VYŘIZUJE: PhDr. Igor Frait  
TEL.: 548 426 163  
FAX: 548 426 129  
E-MAIL: frait@zidenice.brno.cz

DATUM: 22.07.2020  
POČET LISTŮ: 1

PRÁVNÍ ÚČINKY NABYLY DNE

27.7.2020

## SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Úřad městské části města Brna Brno-Židenice, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 08.06.2020 podal vlastník stavby

**SAKO Brno, a.s., IČO 60713470, Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno,  
kterého zastupuje TENZA, a.s., IČO 25570722, Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává souhlas

s odstraněním stavby

**v areálu SAKO Brno, a.s., při ulici Jedovnická 4247/2, Židenice, Brno, objektů č. 03, 18, 19, 20  
a zpevněné plochy**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7884/1, 7884/56, 7884/57, 7884/60 v katastrálním území Židenice, obec Brno.

Popis stavby:

**Objekt č. 03 na pozemku parc.č. 7884/60 k.ú. Židenice, obec Brno, zastavěná plocha 552 m<sup>2</sup>.**

Netemperovaný sklad tvoří jednodílná hala o 15 polích. Sklad je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 54,10 x 10,20 m a průměrné výšky 4,45 m.

**Zpevněná plocha na pozemku parc.č. 7884/1 k.ú. Židenice, obec Brno, zastavěná plocha 196 m<sup>2</sup>.**

Zpevněná plocha je vytvořena z prefabrikovaných silničních panelů. Součástí zpevněné plochy je i přízemní zděná dílna u objektu č. 18 s plochou střechou, o ploše podlahy 6,0 x 3,4 m. Průměrná výška dílny 2,88 m.

**Objekt č. 18 na pozemku parc.č. 7884/1 k.ú. Židenice, obec Brno, zastavěná plocha 221 m<sup>2</sup>.**

Netemperovaný sklad tvoří jednodílná hala. Sklad je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 22,05 x 10,02 m a průměrné výšky 4,50 m.

**Objekt č. 19 parc.č. 7884/58 k.ú. Židenice, obec Brno, zastavěná plocha 165 m<sup>2</sup>.**

Temperovaný sklad tvoří jednolodní hala o 2 polích. Sklad je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 12,80 x 12,85 m a průměrné výšky 6,90 m.

**Objekt č. 20 na pozemku parc.č. 7884/57 k.ú. Židenice, obec Brno, zastavěná plocha 153 m<sup>2</sup>.**

Netemperovaný sklad tvoří hala o 3 polích. Sklad je obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 9,85 x 15,55 m a průměrné výšky 5,40 m.

#### Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

Otisk razítka **Úřad městské části města Brna  
Brno - Židenice  
Odbor výstavby a územního plánování  
615 00 Brno, Gajdošova 7  
31**

PhDr. Igor Frait   
referent Odboru výstavby a územního plánování

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen.

#### Obdrželi:

účastníci (dodejky)

1. TENZA, a.s., IDDS: whpgkr7  
sídlo: Svatopetrská č.p. 35/7, Komárov, 617 00 Brno 17  
zastoupení pro: SAKO Brno, a.s., Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno

ostatní

2. Magistrát města Brna, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Malinovského nám. č.p. 624/3, 601 67 Brno-střed
3. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn  
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
4. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 662 10 Brno 15
5. Statutární město Brno, Městská část města Brna Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, Gajdošova č.p. 4392/7, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15